

Купить помещение свободного назначения за 3 868 590 рублей на улица Свободы, 11

Кемеровская область, Кемерово, улица Свободы, 11

3 868 590 Р

101 805Р за м²



38.00 м²

Общая

1 из 13

Этаж

Продам помещение свободного назначения на ФПК, около ТЦ Гринвич. Адрес: ул. Свободы 11, с отдельным входом. Шикарное расположение (в 5 минутах пешком от ТЦ Гринвич и ТЦ Дабл парк, так же рядом огромное количество жилых домов); - Кирпичный дом-новостройка, офисный ремонт; - Есть возможность разместить вывеску; - Пластиковая дверь с металлическим армированием и рольставни, все окна защищены металлическими решетками; - Самая оптимальная площадь 38,8 кв.м., подходит практически под любой вид деятельности, помещение правильной формы. Вся площадь ПОЛЕЗНАЯ, мокрая точка с горячей/холодной водой; - Высокие потолки 3м. (в таком помещении приятно находиться, по ощущениям помещение кажется еще больше). - Помещение теплое (3 радиатора отопления), просторное и очень светлое (4 окна); - Наличие парковки, а так же рядом остановки общественного транспорта. - Круглосуточный доступ; - Цена (помещение такого высокого качества на 1 линии дешевле не найти); - Идеально подходит под инвестицию (можно получать стабильный доход при постоянном росте цены на само помещение, а также сохраните свои средства от инфляции и других экономических катаклизмов); - С документам полный порядок, нет никаких ограничений и обременений, к сделке все готово. Это помещение то, что вам нужно. Звоните, пишите, отвечу на все ...

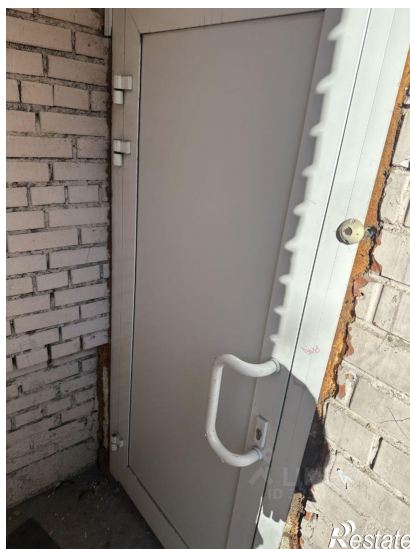
👁 1 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

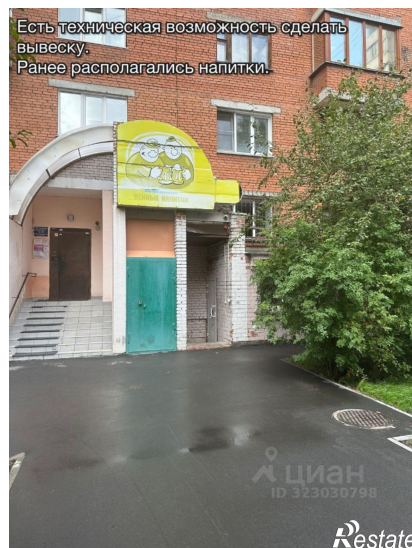
Телефон: [+79133107904](tel:+79133107904)

Характеристики

Этажей всего	13	Этаж	1
--------------	----	------	---



Очень просторное, светлое и теплое помещение с потолком 3 м.



Есть техническая возможность сделать вывеску. Ранее располагались напитки.

