

Купить помещение свободного назначения за 3 650 020 рублей на Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, улица Назарова, 1г

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Кемеровская область - Кузбасс, улица Назарова, 1г

3 650 020 Р

33 182Р за м²



110.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продается уникальная водная (лодочная) станция, которая идеально подойдет для летнего проживания и отдыха. Это двухэтажный дом, сочетающий в себе комфорт и функциональность. Первый этаж выполнен из прочного кирпича, а второй — уютная мансарда из бруса, что создает атмосферу уюта и тепла. Дом имеет два отдельных входа, что позволяет легко адаптировать пространство под ваши нужды: вы можете оставить два входа или объединить их, сделав его единым целым для одной семьи. Стены в доме аккуратно окрашены, потолок отделан стильными стеновыми панелями, а пластиковые окна обеспечивают отличную светопроницаемость и теплоизоляцию. В одной из половин находится удобный санузел, а также есть все необходимые коммуникации: слив и электричество. Воду можно привозить с собой или установить бак для хранения, что обеспечит вам комфорт в любое время. Одним из главных преимуществ этого дома является его расположение на живописном берегу реки Томи. В шаговой доступности находится пляж, где вы сможете наслаждаться купанием и солнечными днями. Для любителей водного спорта предусмотрена лебедка для спуска лодки на воду, а также металлический гараж для хранения лодки и мотора. Территория вокруг дома прекрасно оформлена: здесь есть уютная полянка для отдыха на свежем воздухе, где можно устраивать пикники ...

👁 9 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810864337](tel:+79810864337)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

