

Купить помещение свободного назначения за 11 657 700 рублей на Восточный проспект, 21 к3

Кемеровская область, Кемерово, Восточный проспект, 21 к3

11 657 700 Р

105 979Р за м<sup>2</sup>



110.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 9

Этаж

Продается или сдается в аренду уникальное помещение в быстроразвивающемся районе города! Это идеальный вариант для вашего бизнеса в современном жилом комплексе Восточный. Просторное помещение общей площадью 110 м<sup>2</sup> имеет свободную планировку, что позволяет вам реализовать свои самые смелые идеи и создать пространство, соответствующее вашим требованиям. Помещение расположено на цокольном этаже и оборудовано двумя входами, что предоставляет отличные возможности для организации зоны разгрузки или разделения на два отдельных бизнеса. Вы сможете адаптировать пространство под себя, не переплачивая за чужие решения. Наличие двух мокрых точек дает возможность удобно зонировать помещение для разных арендаторов или создать комфортные зоны для вашего бизнеса. Соседство с медицинским центром гарантирует постоянный поток новых клиентов, что является значительным преимуществом для таких сфер, как бьюти-индустрия, аптеки, груминг, тренажерные залы, фитнес, йога и детские центры. Район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, школы и детские сады, а также множество парковочных мест. Безопасность вашего бизнеса обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением на территории жилого комплекса. Это предложение — настоящая находка для ...

👁 11 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390384037](tel:+79390384037)

## Характеристики

|              |   |      |    |
|--------------|---|------|----|
| Этажей всего | 9 | Этаж | -1 |
|--------------|---|------|----|



