Купить помещение свободного назначения за 10 000 000 рублей на Тухачевского улица, 47

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Тухачевского улица, 47

10 000 000 Р
86 207Р за м^2

116.00 м^2
Общая

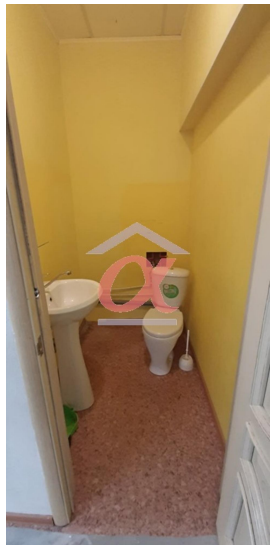
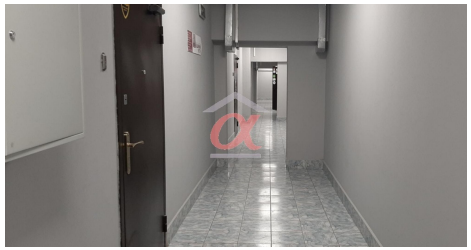
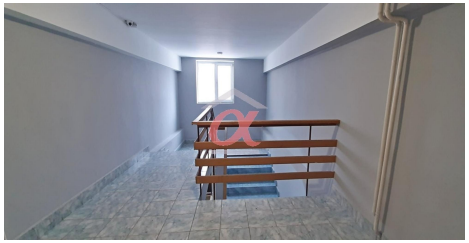
1 из 10
Этаж

Предлагается к продаже нежилое помещение общей площадью 116 м2на первой линии улицы Тухачевского. Возможно объединение с соседним помещением, площадью 100 м2. Помещение удобно расположено в районе с хорошей транспортной доступностью. Имеется удобная парковка перед фасадом. Рядом остановки городского транспорта. Развитая коммерческая инфраструктура. Наличие близлежащих магазинов, кафе и других услуг способствует привлечению клиентов и создает комфортную рабочую атмосферу, что позволяет сдавать помещение в аренду на выгодных условиях. Район активно развивается. Планируется строительство новых объектов и улучшение инфраструктуры. Это повысит стоимость помещения в будущем. Площадь может быть адаптирована под различные виды бизнеса, такие как магазин, офис и т.д. Возможна перепланировка, что может стать весомым плюсом для адаптации пространства под специфические нужды бизнеса. Помещение в хорошем состоянии и не потребует больших вложений

33 с 22.12.2024, обновлен 24.08.2025

Продавец: Альфа недвижимость

Телефон: +7-905-905-5501

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
Вход	общий с улицы	Вентиляция	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да