

Сдать помещение свободного назначения за 120 000 рублей на проспект Ленина

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, проспект Ленина

120 000 Р в месяц

923Р за м<sup>2</sup> в месяц



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1066267. Не упустите свой шанс!!!! Сдам в долгосрочную аренду универсальное помещение, расположенное в Ленинском районе города Кемерово. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, но помещение имеет высоту потолков 5 метров, что позволит разместить любое оборудование или оставить открытое пространство. Помещение расположено на самом кольце Бульвара строителей, прямо напротив остановки общественного транспорта и имеет отдельный вход с проспекта Ленина. Помещение свободной планировки и имеет два сан узла. Данный объект имеет отличный пешеходный трафик и парковку на 20-30 машин, что в наше время очень дорого стоит. Рядом расположены такие федеральные компании как магазин пятерочка, валберис, ярче, сенсация и т.д. Помещение идеально подойдет как под офис, так и под магазин. Цена аренды 150 тысяч рублей в месяц, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. В летнее время 6-7 тысяч рублей, в зимнее 15-20 тысяч рублей. На все дополнительные вопросы готовы ответить любыми удобными средствами связи для Вас. Обращаем Ваше внимание что комиссия с арендатора имеется.

👁 36 с 19.04.2024, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Держава недвижимость](#)

Телефон: [+79059697988](#)

## Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
Наличие отопления	да	Высота потолков	4 м
Вход	отдельный с улицы		



