

Купить торговое помещение за 5 959 710 рублей на проспект Ленина, 6

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 6

5 959 710 Р

101 012Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

59.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 2

Этаж

Арт. 100292146 ПРОДАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ КЕМЕРОВО Предлагаем к продаже просторное нежилое помещение площадью 59,3 м<sup>2</sup> в одном из самых проходных мест города - на проспекте Ленина, 6 (район Автовокзала). ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА: • Отдельный вход с улицы • Удобное расположение на первой линии проспекта • Высокий пешеходный и автомобильный трафик • Наличие парковки • Развитая инфраструктура вокруг (аптеки, салоны красоты) • Хорошая транспортная доступность • Помещение полностью готово к эксплуатации ВОЗМОЖНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: • Магазин продовольственных товаров • Магазин автозапчастей • Специализированный магазин • Ателье • Офис компании • Салон красоты Помещение имеет удобную планировку и необходимую инженерную инфраструктуру, что позволит новому владельцу быстро начать свой бизнес без дополнительных вложений в ремонт и подготовку помещения. Звоните прямо сейчас для организации просмотра и обсуждения условий сделки!

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134104860](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	59.00 кв. м		



