

Купить производственную площадь за 85 000 000 рублей на улица Промплощадка, 115а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, улица Промплощадка, 115а

85 000 000 Р

42 500Р за м<sup>2</sup>

2000.00 м<sup>2</sup>

Общая

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации : Удобная логистика по направлению Новостбирск-Кузбасс Автостанция в пешей доступности Хорошие подъездные пути под фуры Привлекательность объекта: Можно использовать как помещение под любое производство - склад, производство ,офисы В настоящем времени заселен стабильным арендатором Поток от 500 000 руб. Потенциал объекта : Возможность использовать под различные направления бизнеса Срок окупаемости менее 7 лет Описание объекта : Производственное помещение площадью 1955м<sup>2</sup>; Сауна и офисные помещения Центральные коммуникации Асфальтированная парковочная зона 2,2 Га в собственности мощность 250 Квт Огороженная, охраняемая территория Условия сделки : Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив- агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

👁 30 с 19.01.2023, обновлен 25.11.2023

## Характеристики

Этажей всего 1



