

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 2 500 000 рублей на Ленская улица,3А

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленская улица,3А

2 500 000 Р

13 889Р за м<sup>2</sup>



180.00 м<sup>2</sup>

Общая

Код объекта: 1224809. Продам готовый бизнес. Рассмотрите для покупки потрясающий объект недвижимости, магазин ( статус- нежилое) ,действующий магазин с персоналом и налаженными поставками продукции ,с земельным участком в долгосрочной аренде на 50 лет, 14000 руб в квартал.Расположен в шаговой доступности от города. Данный объект представляет собой просторный,крепкий дом и ровный земельный участок. Вы сами создадите уютную и стильную атмосферу вашего объекта,бизнеса , которая будет по вкусу лично Вам. Распланируете застройку на вашем участке, так как надо только Вам.И можете вести свой бизнес. Поверьте, это отличный вариант не только для личного проживания, но и для инвестиций и арендного, любого,другого бизнеса. Об объекте : - Общая торговая площадь-180м2 - Удобное месторасположение, в нескольких минутах от центра города.Место проездное.Магазин находится на пути в „ГОЛУБУЮ ЛАГУНУ,, в поселке Промышленновский -популярное место отдыха у горожан и местного населения. - Просторный дом, магазин и отличный,ровный участок. В ходе проведения работ, можно оформить зоны для установки желаемых объектов, строений под Ваш вкус. - Имеющийся гараж,углярка и т.д. - Участок и дом с отличной энергетикой, с удобным подъездом и прекрасными спокойными соседями и одновременно постоянными покупателями ...

👁 11 с 13.09.2024, обновлен 08.11.2024

## Характеристики

|              |   |                   |    |
|--------------|---|-------------------|----|
| Этажей всего | 1 | Наличие отопления | да |
|--------------|---|-------------------|----|



