

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 129 968 000 рублей на ул Баумана, 2а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Баумана, 2а

129 968 000 Р

49 606Р за м²

2620.00 м²

Общая



Продается действующий офисно-складской комплекс с земельным участком общей площадью 2620,7 кв. метров. Состоящее из 3 зданий, гаража и ремонтной зоны. Возможно использовать как для личных целей так и для арендного бизнеса. Подойдет для логистических центров, транспортных компаний, авторемонтных мастерских. Первая линия. Хорошее техническое состояние, центральные коммуникации, удобная транспортная развязка. 1 здание: 1210,9 кв. метров. 840,9 кв. метров складские помещения, оснащено 2 воротами и дебаркадером для разгрузки/погрузки. 370 кв. метров офисные помещения, расположенные на двух этажах 2 здание: 817,10 кв. метров. 556,4 кв. метра складские помещения, оснащенные 5 воротами, 260,7 кв. метров офисное помещение. В данном здании в 2025 году полностью заменена кровля 3 здание 592,7 кв. метров офисные помещения В перспективе возможно сделать выезд на улицу Радищева.

👁 11 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810863491](tel:+79810863491)

Характеристики

Этажей всего 2

