

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 60 000 рублей на улица Тухачевского, 40/1

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 40/1

60 000 Р в месяц

600Р за м² в месяц



100.00 м²

Общая

торговый центр Доминго расположен по красной линии улицы Тухачевского.С севера участок граничит с автоцентром Тойота -центр , с юга с гаражно-строительным кооперативом , с востока - Кузбассэнерго Подстанция Заводская, с Запада-муниципальным- инженерно-транспортным коридором, Земельный участок имеет спокойный ровный рельеф без большого перепада высотных отметок, организован поверхностный водоотвод в ливневую канализацию и благоустройство территории. Здание ТЦ Доминго находится в пределах нормативной доступности от остановок городского общественного транспорта . Подъезд осуществляется со стороны улицы Тухачевского, имеются парковочные площадки для временного хранения транспорта посетителей на 340 мест и парковка для сотрудников 17 мест. электрическая часть Напряжение сети 380/220 В, потребная мощность 1000 кВт. Степень надежности электроснабжения - 2 категория, | категория - пожарно охранной сигнализации, пожаротушения, аварийное электроосвещение; Электроснабжение здания выполнено от встроенной ТП 2х600 кВА, питание подстанции от ПС Заводская 110/10 кВ. Теплоснабжение Источник теплоснабжения - Заводская районная котельная. подключение производится к существующей теплотрассе. Горячее водоснабжение осуществляется по закрытой ...

👁 6 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861189982](#)

Характеристики

Этажей всего 2

