

Купить комнату за 1 200 000 рублей на Ленина проспект, 45

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленина проспект, 45

1 200 000 Р

17 143Р за м²



70.00 м²

Общая

2 из 5

Этаж

Продам светлую, уютную комнату в центре г.Кемерово. В комнате установлено пластиковое окно, аккуратные обои, на полу - линолеум. Окно выходит во двор. На 4 комнаты общая кухня и отдельный санузел. Дом не является общежитием, поэтому в нём хорошие соседи и отсутствие насекомых. Рядом с домом отличная инфраструктура: детские сады, школы №7, 10, магазины, прекрасная транспортная развязка на пр.Ленина. В 5 минутах ходьбы находится парк Ангелов. Обременений нет. Комната освобождена, чистая продажа! Хороший вариант как стартовое жильё или для сдачи в аренду.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-0207](tel:+79059050207)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	2
Этажей всего	5	Санузел	раздельный с/у
Площадь комнат	19.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

