

Купить квартиру за 2 960 000 рублей на Стадионная улица, 6

Кемеровская область, Кемерово, Стадионная улица, 6

2 960 000 ₽

54 815 ₽ за м²



54.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1364142. Продам 3х комнатную квартиру г.Кемерово, ж.р.Кедровка, ул.Стадионная 6, чистая и уютная, в прекрасном месте с панорамным видом на большой спортивный стадион, церковь и окрестности. Дом кирпичный, крыша после капитального ремонта, нигде не протекает. Сторона не южная, летом комфортно. Две комнаты изолированные, общая площадь 54кв.м, жилая 39кв.м. плюс кладовая комната, кухня-6кв.м, совмещённый санузел. Квартира без крутого ремонта (все стены окрашены-побелены в европейском стиле деревенской Германии или Испании), все комнаты со стеклопакетами ПВХ и огромными подоконниками, установлены современные радиаторы отопления. Современный ремонт в квартире можете сделать сами, на свой вкус, но можно и так жить. Остается мебель (минимализм) старинная советская и заграничная в отличном состоянии. Рядом с домом детский сад, школа, стадион, церковь, больница, множество магазинов. Под окнами по ночам, тишина и порядок. До остановки 3-5 минут. Одни хозяева, в квартире никто не умирал, жили уважаемые люди: директор школы и заведующая детским садом, шикарная энергетика! Позитивные эмоции от людей под окнами, занимающихся на стадионе спортом)

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861192637](tel:+79861192637)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



