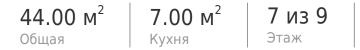


Купить квартиру за 5 490 000 рублей на проспект Ленина, 146

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 146

5 490 000 P

124 773P за м²



Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 44 кв. м с изолированными комнатами и лоджией 4 кв. м в Ленинском районе по проспекту Ленина, 146. Ключевым преимуществом является выгодное расположение объекта: в шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура — магазины, банки, поликлиники и детские сады. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Планировка функциональна и включает раздельный санузел, а также кухню площадью 7 кв. м. Окна выходят на теневую сторону проспекта, что создает в помещениях комфортный микроклимат даже в жаркое время года и обеспечивает тишину. Прилегающая территория благоустроена, двор содержится в порядке, а гостям и жильцам доступно большое количество парковочных мест. Квартира продается полностью оснащенной всей мебелью и бытовой техникой, что видно на фотографиях; в отдельных комнатах выполнен свежий косметический ремонт, тогда как в зале и санузле он потребуется. Объект не имеет обременений и готов к чистой сделке, представляя собой отличное решение для тех, кто ценит удобство локации и возможность заехать на готовое. Код пользователя: 189463 Номер в базе: 10499471

● 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: Семенов Сергей Алексеевич

Телефон: +79050654609

3



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 7

Этажей всего 9 Площадь кухни 7.00 кв. м





















