

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на проспект Ленина, 146

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 146

5 490 000 Р

124 773Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 44 кв. м с изолированными комнатами и лоджией 4 кв. м в Ленинском районе по проспекту Ленина, 146. Ключевым преимуществом является выгодное расположение объекта: в шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура — магазины, банки, поликлиники и детские сады. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города. Планировка функциональна и включает отдельный санузел, а также кухню площадью 7 кв. м. Окна выходят на теневую сторону проспекта, что создает в помещениях комфортный микроклимат даже в жаркое время года и обеспечивает тишину. Прилегающая территория благоустроена, двор содержится в порядке, а гостям и жильцам доступно большое количество парковочных мест. Квартира продается полностью оснащенной всей мебелью и бытовой техникой, что видно на фотографиях; в отдельных комнатах выполнен свежий косметический ремонт, тогда как в зале и санузле он потребуется. Объект не имеет обременений и готов к чистой сделке, представляя собой отличное решение для тех, кто ценит удобство локации и возможность заехать на готовое. Код пользователя: 189463 Номер в базе: 10499471

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Семенов Сергей Алексеевич](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

