

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Инициативная улица, 16В

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 16В

3 650 000 Р

81 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1971 года постройки. Планировка функциональна и практична: комнаты изолированные, санузел раздельный, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Высота потолков составляет 2,5 метра. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, установлены пластиковые окна, выходящие на солнечную сторону, что гарантирует отличную естественную освещенность в течение дня. Важным преимуществом является недавно замененная система отопления, что говорит о хорошем техническом состоянии объекта и исключает дополнительные вложения в ближайшие годы. Наличие балкона добавляет полезное пространство. Дом находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены две школы, детский сад, учреждения здравоохранения, аптеки и магазины, решающие все повседневные задачи. Остановки общественного транспорта находятся рядом, обеспечивая удобную транспортную связность. Во дворе обустроена детская площадка и предусмотрена открытая парковка для автомобилей. Юридическая чистота сделки подтверждается тем, что у объекта всего один собственник, отсутствуют какие-либо ограничения или обременения. Это надежный и продуманный вариант для жизни. Код пользователя: 193648 Номер в базе: 10489106

👁 0 с 27.11.2025, обновлен 27.11.2025

Продавец: [Свиридов Кирилл Николаевич](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

