

Купить квартиру за 4 299 000 рублей на улица 9 Января, 4А

Кемеровская область, Кемерово, улица 9 Января, 4А

4 299 000 Р

95 533Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся 2 комнатная квартира площадью 45.4 м2 в самом востребованном районе города Кемерово (Центральный район). О доме: 4 подъездный, панельный дом, 5 этажный, расположен в тихом спальном районе. О квартире: квартира располагается на 4 этаже, окна выходят во двор на солнечную сторону. В квартире всегда тепло и светло. Состояние квартиры отличное капитальных вложений не требует. Также немаловажно то, что есть балкон. В квартире установлена хорошая импортная железная капитальная входная дверь. Выровнен потолок, стены, окна пластиковые, заменены радиаторы, трубы отопления везде, заменена проводка а также водопроводные трубы. Об инфраструктуре: комфортный, тихий спальный район, рядом Школа искусств 19, Детский сад 93, Средняя общеобразовательная школа 80, Детский сад 40 Сибирячок, Кемеровский государственный институт культуры, факультет визуальных искусств, Кузбасский педагогический колледж. Есть место для вечерних прогулок, магазины, аптеки. Рядом расположены остановки общественного транспорта. О сделке: документы готовы, рассмотрим любой вид расчета. Поможем с одобрением ипотеки, а также гарантируем юридическую чистоту и безопасность для покупателя. 1 собственник, 1 договор, более 5 лет в собственности. Хотите её посмотреть? Звоните сейчас и приезжайте! Код пользователя: ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390383540](tel:+79390383540)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

