

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Юрия Смирнова, 19

Кемеровская область, Кемерово, улица Юрия Смирнова, 19

3 400 000 Р

75 556Р за м²



45.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 45,6 м² в кирпичном доме предлагает выгодное соотношение метража и стоимости, сопоставимой с однокомнатными предложениями на рынке. Дом 1961 года постройки отличается надежными железобетонными перекрытиями и солидным запасом прочности. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла. Для комфортного проживания предусмотрен кондиционер, который остается новому собственнику. В кухне смонтирован практичный натяжной потолок, напольное покрытие — линолеум на оргалите. Проведена частичная замена стояков и установлены регулирующие краны на радиаторах для контроля температуры. Квартира находится в сложившемся районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Квартиру можно купить в ипотеку, что расширяет возможности для покупки. Рассматриваются различные формы расчетов, включая обмен на равноценную или более просторную недвижимость с изолированными комнатами. Готовность к быстрой организации сделки делает это предложение практичным и доступным для широкого круга покупателей. Звоните, согласую показ в удобное для вас время! Код пользователя: 133901 Номер ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898330293](tel:+79898330293)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 30.70 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

