

Купить квартиру за 5 341 000 рублей на Ленинградский проспект, 27

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 27

5 341 000 ₽

87 557 ₽ за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная 3-комнатная квартира (сорокопятка) в Ленинском районе! Основные характеристики: \* Площадь: 61.5 кв.м. \* Этаж: 5 из 5 \* Количество комнат: 3 \* Тип дома: Панельный Преимущества квартиры: \* Продуманная изолированная планировка для максимального комфорта и приватности. \* Капитальный ремонт с использованием качественных материалов: Ламинат, плитка ПВХ в коридоре, керамогранит на кухне. Полностью отделанные кафелем санузел и ванная комната. Фартук на кухне из мозаики натурального камня. \* Установлены натяжные потолки и новые межкомнатные двери. \* Усиленная входная дверь для дополнительной безопасности. \* Полная замена инженерных коммуникаций: новая электрическая разводка, медные трубы и современные итальянские радиаторы. \* Окна с деревянными стеклопакетами обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Расположение: \* Находится на 5 этаже пятиэтажного дома — минимальное количество соседей и повышенная тишина. \* Приятный вид из окон. \* В этом году проведен капитальный ремонт кровли, обновление подъезда запланировано на осень. Инфраструктура: \* Развита инфраструктура в шаговой доступности: Школа 28 и два детских сада. Гипермаркеты Лента и Леруа Мерлен, магазины повседневного спроса. \* Удобная транспортная доступность: остановки общественного ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892126145](tel:+79892126145)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 5          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

