

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ленинградский проспект, 45

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 45

5 500 000 Р

117 021Р за м²



47.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам замечательную 2-комнатную квартиру большой трамвай с новым ремонтом. В квартире поменяли электропроводку, установили прочную входную дверь с хорошей шумоизоляцией, натяжные потолки с подсветкой по всей квартире. Совмещенная ванная. В ванной выложен красивый кафель на полу и на стенах, установлен тропический душ. Окна ПВХ, балкон застеклен. Ремонт выполнен в светлых тонах, в квартире комфортно и приятно жить без дополнительных вложений. В шаговой доступности гимназия 25 в этом же здании есть спортивные секции. В шаговой доступности общеобразовательные школы 91 и 93, 101, православная гимназия. Во дворе детский сад 196, 194, 174, 214, 180, Планета радости, Радуга, Аграрный университет и КемГУ. В 5 минутах от дома Кузбасская клиническая стоматологическая поликлиника, клинический консультативно-диагностический центр им. И. А. Колпинского, поликлиника 1, Кузбасская областная детская клиническая больница им. Ю. А. Атаманова, психоневрологическое отделение, пекарня Маковка, Сбербанк, магазины Волков, ТЦ Променад 2 и Маяк, рынок, ателье, ремонт обуви, дом быта через дорогу. В соседнем доме магазин Мария-Ра и Магнит, отдел судебных приставов по Ленинскому району г. Кемерово. По документам: 1 взрослый собственник, квартира без долгов и обременений, в договоре купли-продажи ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133205371](tel:+79133205371)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

