

Купить квартиру за 8 590 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 22

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский пр-кт, 22

8 590 000 Р

126 324Р за м²



68.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Просторная 2-х комнатная квартира площадью 68,2 м2. Расположена в кирпичном доме. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. В кухне площадью 11 квадратных метров зона кафеля оснащена системой «теплый пол». В спальне имеется большая гардеробная комната. Большая застекленная лоджия может служить отдельным пространством для кабинета или отдыха (оборудовано освещением и розеткой). Вся встроенная мебель и встроенная бытовая техника остаётся новому собственнику квартиры. Квартира тёплая: в зале и спальне по две батареи, на кухне одна (очень тепло - приходится перекрывать батареи). Благоустроенная территория вокруг дома: закрытый двор с детской и спортивной площадками. Парковка во дворе оснащена шлагбаумом и системой видеонаблюдения. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад и парк. В доме расположены магазины Ярче, Бристоль, Бегемаг, Упаццентр, аптека, канцтовары, парикмахерская, два салона красоты, салон цветов, стоматология и спортзал. А также паспортный стол УК и прием платежей. В соседнем доме, входящем в жк Флагман, находятся отделение Сбербанка, OZON, Wildberries, Красно-Белое и ещё одна аптека.

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Ольга Бревнова](#)

Телефон: [+79134304969](tel:+79134304969)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

