

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на Ленинградский проспект, 31А

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 31А

4 750 000 Р

107 955Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаем отличную 2х комнатную квартиру в Ленинском районе г.Кемерово. О квартире: Удобная планировка - две большие комнаты, отдельные санузлы и уютная кухня, а так же есть застекленный балкон. Окна выходят на юго-восточную и северо- западную сторону, что обеспечивает комфорт в любое время суток. Под окном в спальне растет большая сосна и березы, что притеняет днём и даёт ощущение комфорта, а так же красивый вид и свой неповторимый микроклимат. Квартира очень чистая, светлая и ухоженная, после косметического ремонта: заменены все обои и линолеум. Вся мебель и техника на фото остаётся! Квартира отлично подходит для проживания или для сдачи в аренду! Все документы готовы к сделке, квартира ждет своих новых жильцов! Об инфраструктуре: - самый экологически чистый район нашего города, находится вдали от промышленных предприятий, рядом есть парк Кузбасский, где можно погулять в сосновом бору и провести время с близкими, - отличная транспортная доступность, остановки рядом, можно уехать в любой конец города, - рядом есть все необходимое: ТЦ Променад, гипермаркет Лента и Лемана Про, рынок Ленинградский, магазины и аптечные пункты, поликлиники детская и взрослая рядом, а так же областная стоматология, а школа и детские сады расположены прям возле дома! О сделке: - один взрослый собственника ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Малова Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79832523220](tel:+79832523220)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

