

Купить квартиру за 7 150 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 61б

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский пр-кт, 61б

7 150 000 Р

105 147Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Данная трехкомнатная квартира улучшенной планировки предлагает рациональное и комфортное жилое пространство. Площади комнат составляют 18 м², 18 м² и 9,1 м², что обеспечивает простор и позволяет гибко зонировать помещения для разных нужд. Кухня площадью 9,1 м² функционально организована. Отдельным преимуществом является наличие изолированной гардеробной комнаты, что способствует поддержанию порядка. Все комнаты правильной геометрической формы, облегчающей расстановку мебели, а расположение квартиры в кармане на две семьи гарантирует повышенную приватность и минимальное количество соседей. В двух комнатах установлены практичные натяжные потолки, во всей квартире произведена замена радиаторов отопления на современные эффективные модели, окна пластиковые. Из окон открывается приятный вид. Квартира находится в частной собственности более 30 лет, что подтверждает ее юридическую чистоту. Объект обладает высокой транспортной доступностью, а в пешей шаговой доступности расположены магазины первой необходимости и торговый центр «Лапландия», что делает инфраструктуру района полноценной и удобной для повседневной жизни. Код пользователя: 192063 Номер в базе: 10205414

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Прохоренко Сергей Михайлович](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

