

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на улица Орджоникидзе, 7

Кемеровская область, Кемерово, улица Орджоникидзе, 7

7 550 000 Р

102 027Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

???? 2-КОМН 74 М<sup>2</sup> В «СТАЛИНСКОМ» ДОМЕ-ПАМЯТНИКЕ НА ПЛ. ПУШКИНА ???? Уникальное сочетание исторического шарма, шикарной планировки и готовности к комфортной жизни в доме-памятнике Ключевые преимущества: ☐ ПРОСТОР И КОМФОРТ • РЕМОНТ сделан, квартира укомплектована для жизни- «заходи и живи» • 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ (22 м<sup>2</sup> + 17 м<sup>2</sup>), просторный коридор и КУХНЯ 10 М<sup>2</sup>. • ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ 3М. и большие окна, выходящие на тихую историческую улицу и камерный двор, создают ощущение простора и света. • Редкое преимущество — большой САНУЗЕЛ С ОКНОМ. • Готовая ГАРДЕРОБНАЯ 6 М<sup>2</sup> — решение для идеального порядка. ☐ НАСЛЕДИЕ И СТАТУС. Это не просто квартира, это признание вашего вкуса и статуса. ☐ ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ И ПОКОЙ • Вы в шаге от всего: парки, набережная, театры, лучшие рестораны и ТЦ. • Закрытый двор со шлагбаумом и вашим парковочным местом. • Тихая, малопроезжая улица гарантирует спокойствие и уединение в самом центре. ???? ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА (1 взрослый собственник более 15лет, нет обременений и пр. «нюансов») ☐ ЖИТЬ ЗДЕСЬ — это каждый день выходя из подъезда оказаться на площади Пушкина, набережной или парке, чувствовать историю и иметь под рукой весь городской комфорт! ???? Это предложение для тех, кто хочет жить в КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ.

0 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79134305940](#)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

