

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Притомский проспект, 11

Кемеровская область, Кемерово, Притомский проспект, 11

8 400 000 Р

142 373Р за м²



59.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Просторная квартира евро формата на высоком этаже с панорамным видом на реку Томь предлагает комфортную планировку, включающую две изолированные спальни и светлую кухню-гостиную площадью 17.3 кв. м. Помещение освобождено и готово к заселению. Качественная отделка сочетает практичный ламинат, натяжные потолки и спокойные тона обоев. В просторной прихожей продумана система хранения, установлены кондиционер и водонагреватель. В санузле кафель, сантехника и просторная ванна. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности Московская площадь, новая набережная, скверы, а также вся необходимая инфраструктура — детские сады, цифровая школа, поликлиника, фитнес-клуб, магазины и сервисы. Рядом расположены два современных спортивных комплекса, скейт-парк и детская железная дорога. Жилой комплекс обеспечен охраняемой наземной парковкой с видеонаблюдением. Сквозной подъезд обеспечивает прямой выход как во двор, так и в сторону Притомского проспекта, что экономит время при перемещениях по городу. Показы в удобное время, но по предварительному согласованию. Код пользователя: 26441 Номер в базе: 6497248

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856583622](tel:+79856583622)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	36.80 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



