

Купить квартиру за 9 580 000 рублей на улица Дружбы, 17

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 17

9 580 000 Р

124 416Р за м²



77.00 м²

Общая

44.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Предлагаю к покупке светлую, просторную трёхкомнатную квартиру по адресу: улица Дружбы 17. Новый Южный. Общая площадь квартиры составляет 77,2 м² + большая застеклённая лоджия 7,8 м². Квартира расположена на оптимальном 5 этаже 10 этажного панельного дома, построенного в 2008 году. В доме удобный грузовой лифт, что облегчит переезд и поможет с будущими покупками. Высота потолков - 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и света. Квартира уютная, тёплая с хорошей энергетикой. Продуманная планировка с тремя изолированными комнатами (19,7 м²; 13,7 м²; 11,5 м²), расположенными на обе стороны. Данное расположение подкупает тем, что солнце в квартире присутствует большую часть дня, видно прекрасные рассветы и закаты, а летом можно создать приятный ветер, в особо жаркие дни. Просторная кухня (11,2 м²) позволяет комфортно разместить обеденную зону с зоной отдыха для уютных семейных вечеров. Большой коридор (12,5 м²) и отдельный санузел. В квартире выровнены потолки и стены, на полу бетонная стяжка, уложен ламинат, в туалете и в ванной комнате выложена керамическая плитка. Два встроенных шкафа и один классический, вместительный шкаф купе. Квартира приобретена у застройщика, собственники не менялись, оформлена на двух взрослых собственников. Район обладает развитой инфраструктурой: во ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832204727](tel:+79832204727)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	44.90 кв. м	Площадь комнат	19.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

