

## Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Молодежный пр-кт, ба

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Молодежный пр-кт, ба

8 500 000 P

126 866P за м<sup>2</sup>



Трехкомнатная квартира на 2 этаже по Молодежному проспекту, 6а с полной отделкой и полностью укомплектована дорогостоящей, высококачественной мебелью, техникой и всеми необходимыми предметами обихода, включая посуду и текстиль. ВСЕ, ЧТО НА ФОТОГРАФИЯХ ОСТАЕТСЯ И ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ, ВКЛЮЧАЯ ДОРОГУЮ И ПРАКТИЧЕСКИ НОВУЮ, ПОСУДУ. Состояние объекта приближено к новому, что позволяет заехать и начать жить без каких-либо дополнительных вложений и хлопот. В квартире выполнен капитальный ремонт, установлен дизайнерский кондиционер для комфортного микроклимата и система видеонаблюдения для безопасности. Лоджия капитально утеплена и официально переоформлена, что увеличивает полезную площадь. К объекту прилагается кладовая комната в подъезде между вторым и третьим этажами, что решает вопрос хранения. Дом обладает развитой инфраструктурой: торговый центр «Гринвич», магазины и службы быта находятся в шаговой доступности. Территория благоустроена, предусмотрена просторная гостевая парковка. Кроме того, приятным бонусом увеличенный коридор за счет кармана в личном пользовании (с соседями эти моменты согласованы и имеются разрешения из управляющей компании). Все документы проверены, чистота сделки гарантирована. Объект является готовым решением как для собственного проживания, так и для инвестиций ...

● 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: Ифатулин Даниил Анатольевич

Телефон: +79050654609





## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 2

Этажей всего 10 Площадь 9.00 кв.

кухни

















