

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на Комсомольский проспект, 53А

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект, 53А

7 450 000 Р

124 167Р за м²



60.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

****В продаже прекрасная 3-х комнатная квартира в Ленинском районе.** **ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТОВ! 2 ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ/МАТКАПА/ДОЛЕЙ!** **ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ЖИЗНИ!** Прописка к ****71 гимназии!**** Одна из лучших школ в городе. ****Квартира с функциональной планировкой и продуманными решениями по ремонту!**** ****Основные характеристики:**** - Общая площадь —59,8 - Просторная гостиная. Установлен кондиционер, все коммуникации скрыты. - Стены выровнены во всей квартире. - В квартире заменена проводка, счетчик из квартиры перенесен в карман. Дополнительно проложена проводка на кухню, что позволило разгрузить нагрузку на основной кабель. - Водоснабжение: вся система трубопровода подачи изготовлена из медных труб. Установлена гребенка из системы кранов, что позволяет при какой-либо неисправности отдельно отключить от основной системы любой смеситель или подачу воды в туалетную комнату. Установлен накопительный бойлер на 70 литров. Подключен полностью к ванной комнате (раковина, ванна) и кухне (раковина). - Ванная комната: Импортная сантехника. Ванна (не пластик) – жидкий мрамор (фирма Аласио») - Балкон: Двойные стеклопакеты. Пластиковый потолок, проведен свет, установлена розетка. Шкаф с полками с возможностью демонтажа. Пол керамическая половая ...**

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Беляева Алена](#)

Телефон: [+79835964159](tel:+79835964159)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

