

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Шорникова, 13

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Шорникова, 13

5 000 000 Р

113 636Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 43 кв. м от одного собственника. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение в развитом и спокойном районе. Для семьи с детьми это идеальный вариант: непосредственно за домом начинается Комсомольский парк с прогулочными аллеями и велодорожками, в шаговой доступности находятся два детских сада, три средние общеобразовательные школы, спортивная школа и школа искусств. Инфраструктура двора включает спортивный комплекс с качественным катком в зимний период, который видно из окон. Рядом расположены кинотеатр «Юбилейный», торговые центры, магазины и пункты выдачи заказов, что позволяет решать все бытовые вопросы пешком. Транспортная доступность высокая — выезд в любую часть города осуществляется без пробок благодаря удачной планировке района. Квартира находится в отличном состоянии, все работы уже проведены. Установлены современные стеклопакеты, балкон застеклен и утеплен. В жилых помещениях и санузле смонтирован надежный подогрев пола, что обеспечивает комфорт в холодный период. Санузел совмещенный, сантехника в хорошем состоянии, установлен водонагреватель. Планировка предусматривает наличие вместительного гардероба. Все окна выходят во двор, обеспечивая квартире обилие естественного света и тишину. Придомовая территория ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Штукерт Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

