

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на проспект Ленина, 90А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 90А

3 800 000 Р

86 364Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Очень светлая, теплая, видовая квартира , с прекрасной локацией ждет своего хозяина. Квартира имеет удобную планировку и порадует ВАС: -Отличным панорамным видом окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую проветриваемость и освещение квартиры. По вечерам вы будете любоваться красивыми закатами , а просыпаться с солнышком . -Площадь позволяет легко сделать перепланировку-изолировать все комнаты разместить вместительный шкаф -встройку, для хранения одежды и предметов быта .Санузел отдельный, но есть возможность объединить и получить просторную ванную комнату. - Остекленный балкон дает дополнительную шумоизоляцию, место для отдыха и хранения предметов быта, а верхний этаж исключает шум соседа над вашей головой. Квартира требует вложений, но это дает возможность, проявив дизайнерский подход, сделать ремонт под себя и не переплачивать за чужой ремонт. Дом расположен внутри квартала в одном из лучших районов нашего города! с развитой инфраструктурой- в шаговой доступности школа, детсад, детские площадки, Зона отдыха Комсомольский парк, кинотеатр Юбилейный, ТК Променада,, фитнес, остановки, кафе. Удобный проезд к дому. Дворовая территория отремонтирована, парковка расширена и можно всегда найти место для стоянки автомобиля. Хорошие дружелюбные соседи. Чистая продажа ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333169546](tel:+79333169546)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



