

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на проспект Ленина, 103А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 103А

4 600 000 Р

75 410Р за м²



61.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается четырехкомнатная квартира общей площадью 61,5 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1976 года постройки. Жилая площадь составляет 45 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра, что создает уют и комфорт в помещении. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство мечты. В квартире четыре комнаты, отдельный санузел и один балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность насладиться как городской жизнью, так и видом на тихий двор. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это один из тех редких вариантов, где можно не беспокоиться о парковке, приезжая домой. Дом расположен в спокойном и зеленом районе. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно добраться за несколько минут. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приходите на просмотр и убедитесь сами, что это идеальное место для вашего будущего ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861191857](tel:+79861191857)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



