

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на Ленинградский проспект, 36А

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 36А

7 450 000 Р

122 131Р за м²



61.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продам большую 3х комнатную квартиру с кухней 9 кв.м. Отличная планировка, изолированные комнаты правильной квадратной формы. Кухня 9 кв.м, просторная прихожая. Балкон остеклен. Окна выходят на 2 стороны. Карман на 2 квартиры. Сделан современный капитальный ремонт: Выровнены стены, потолок, полы. Заменены радиаторы, заменена вся проводка на медную. Заменены трубы в санузле и кухне - медь. В коридоре на кухне и санузле кафель. Двери и арки из массива очень качественные. Окна пластиковые. На балконе тоже ремонт и современное остекление. Ремонт делали для себя поэтому дорогой и качественный! Квартира светлая и теплая, с хорошими видами из окон на дворовую территорию. Крыша новая, перекрывали в этом году! Дом находится во дворе, поэтому тихо и спокойно, нет пыли и грязи. Во дворе детский сад, и 4 школы для ваших детей на выбор, от простых до гимназии. Хорошая локация до центра 15 минут на машине. Остановка в 2х минутах от подъезда, транспорт в любой конец города. 1 собственник, к сделке готовы. Документы в полном порядке. Любой вид расчета, ипотека любого банка, помощь в одобрении! Звоните! Договоримся на просмотр. Код пользователя: 106609 Номер в базе: 10082554

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389065](tel:+79390389065)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



