

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Комсомольский проезд, 7

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проезд, 7

5 350 000 Р

97 273Р за м²



55.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 55,4 кв. м в кирпичном доме предлагает рациональную планировку с тремя изолированными комнатами, что создает идеальные условия для семейной жизни. Окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерную естественную освещенность в течение дня. Выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, использованы практичные материалы: ламинат в жилых помещениях и керамическая плитка в раздельном санузле, оснащенный современной сантехникой. Техническое состояние объекта безупречно — установлены новые радиаторы отопления, пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами и исправная электропроводка, что позволяет заселиться без дополнительных вложений. Расположение в развитом районе обеспечивает полную инфраструктурную доступность: в нескольких минутах ходьбы находятся остановка общественного транспорта с маршрутами в центр, супермаркет, аптека, школа и стадион. Тихий двор с детской площадкой сочетается с удобным выездом на основные магистрали, что минимизирует время в пути до деловых районов. Данный объект представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ищет надежный вариант с готовыми условиями для комфортного проживания. Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 189392 Номер в базе: 10091775

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Кононцов Андрей Васильевич](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

