

Купить квартиру за 4 095 000 рублей на проспект Ленина, 45

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 45

4 095 000 Р

132 097Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ЦЕНТР города!!! Продается 1 комнатная квартира с косметическим ремонтом 31 кв м на 2 этаже в Центральном районе г Кемерово! О квартире: Квартира после ремонта, выполнен из качественных материалов, дом газифицирован! - Электропроводка - заменена на медь; - Отопление - везде установлены качественные радиаторы с шаровыми кранами. - Сантехника - заменены стояки, канализационная труба, полотенцесушитель нержавейка, в сан. узле подводка медь. - Полы - бетон, напольное покрытие - качественный линолеум на подложке; - Потолки - ровные, вытянутые; - Стены - ровные, вытянутые, качественные обои; - Окна - пластиковые стеклопакеты; - Балкон - застеклен, пластик; - Двери - качественные межкомнатные двери, входная металлическая. Планировка очень комфортная, позволяющая удобно использовать пространство, кухня 6 кв м, просторной спальней 18,6 кв м, санузлом 3 кв м и коридором 5 кв м! Вся техника и мебель на фото остается. Отдельное преимущество, что квартира в теплом газифицированном доме (в сентябре проведена поверка газового оборудования, установлена вентиляция), квартира очень жаркая, соседи спокойные адекватные, идеальный вариант для людей в возрасте и семьи с детьми. Окна выходят во двор. Купили и сразу можно жить, не вкладываясь или сдавать в аренду(очень большой спрос). Подъезд отремонтирован ...

👁 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Бакланов Алексей Николаевич](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

