

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 136

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Ленина, 136

5 200 000 Р

123 810Р за м²



42.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру площадью 42,9 м², расположенную на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты обеспечивают приватность, а застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и служит буферной зоной от уличного шума. Просторный раздельный санузел и качественный косметический ремонт позволяют заселиться без дополнительных вложений и сразу начать комфортную жизнь. Выгодное расположение вблизи бульварного кольца обеспечивает отличную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города. В шаговой доступности находятся школа 45, лицей 23, детские сады, а также вся необходимая повседневная инфраструктура: магазины, банки и аптеки. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, находится в залоге у банка ВТБ, что предполагает прозрачную и стандартную процедуру покупки с участием финансовой организации, при продаже вся сумма в договоре. Объект представляет собой практичное и готовое решение для жизни с оптимальным балансом цены, качества и локации. Звоните, согласую показ в удобное для все время. Код пользователя: 133901
Номер в базе: 9958284

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832105324](tel:+79832105324)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



