

Купить квартиру за 11 750 000 рублей на пр-кт Химиков, 43а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Химиков, 43а

11 750 000 Р

127 717Р за м²



92.00 м²

Общая

39.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира от застройщика Промстрой в элитном жилом комплексе Зеленая околица. Дом кирпично-монолитный. Высота потолков - 3 метра. Окна расположены на две противоположные стороны, что обеспечивает хорошее проветривание квартиры. Верхний этаж – никто над головой не ходит. Но он не последний - выше расположен технический этаж. В доме отличная звукоизоляция. Большая кухня-гостиная 39 кв.м. с панорамными окнами и балконом выходит на лицевую сторону дома. Спальня 19 кв.м с вместительной гардеробной и кабинет 16 кв.м. окнами выходят в закрытый внутренний тихий двор. Два встроенных вместительных шкафа купе. Два санузла. В одном установлена большая угловая ванна, во втором – душевая кабина. Напольное покрытие - ламинат и плитка. Теплые полы. Отличные деревянные стеклопакеты Финестра. Видеодомофон. Жилой комплекс имеет закрытую дворовую территорию, с ландшафтным дизайном и детской площадкой. Рядом школы №93, №94, гимназия №71, детский сад, торговый центр Променад-2 В шаговой доступности гипермаркеты Лента, Леруа Мерлен, ресторан Мюнхен. Через дорогу Губернаторский сосновый парк для прогулок. Подъезд убирается ежедневно, украшен комнатными растениями. Дружелюбные соседи. Чистая продажа. Обременений нет. Полная сумма в договоре. Оперативный показ в любое удобное ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Проскурякова Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь кухни	39.00 кв. м



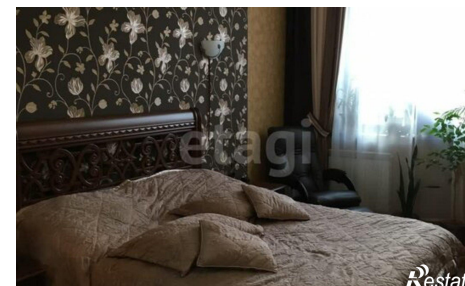
Restate



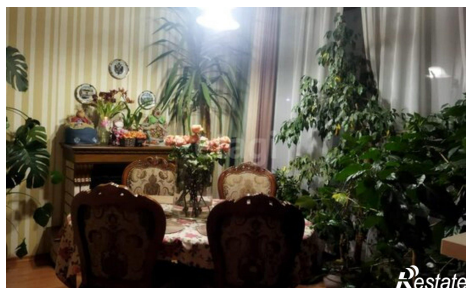
Restate



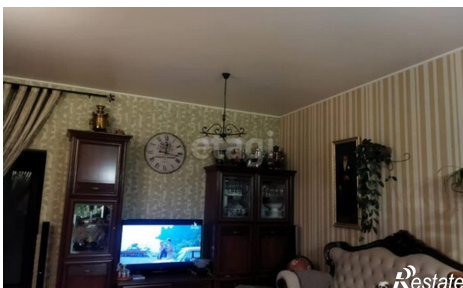
Restate



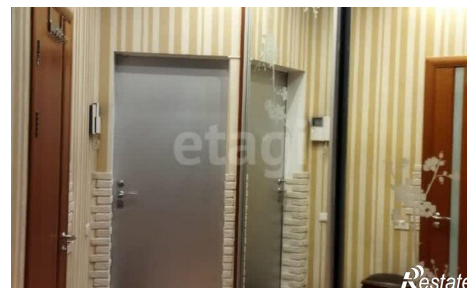
Restate



Restate



Restate



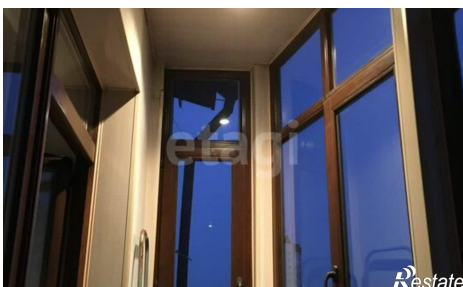
Restate



Restate



Restate



Restate