

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на проспект Химиков, 36 к2

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 36 к2

5 450 000 Р

165 152Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

11 из 15

Этаж

***Уникальное предложение! Продаётся просторная 1-комнатная квартира общей площадью 32,6 м2 (без учёта лоджии 7,7 м2) в новостройке 15-ти этажного дома в жилом комплексе Восточный в Ленинском районе - самом молодом и экологически чистом районе города! Дом сдан в эксплуатацию в 2019 году, что гарантирует отсутствие проблем со старыми коммуникациями. Квартира выполнена в современном стиле: пол покрыт ламинатом 33 класса, стены выровнены и оклеены обоями в универсальных тонах, санузел выложен кафелем. Это тёплая, светлая квартира с комнатой площадью 18 м2 и кухней 10 м2, панорамными окнами и просторной лоджией с видом на парк. Здесь вы сможете воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи, создав идеальное пространство для жизни! Во дворе дома установлена детская площадка, предусмотрены парковочные места. Остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности. В пешей доступности расположены парк Кузбасский - идеальное место для прогулок и отдыха, теннисный центр Кузбасс, торговые центры, аптеки, детский сад №231, школы №93, 94, гимназия №71. Эта квартира - идеальное решение как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду (возможный доход от 25000 до 30000 рублей в месяц). Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас! Готовы показать квартиру в удобное для вас время, включая ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Якунин Андрей Петрович](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м

