

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Институтская улица, 30/1

Кемеровская область, Кемерово, Институтская улица, 30/1

9 500 000 Р

143 939Р за м²



66.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Современная квартира в строящемся доме сдаётся с ключами в середине июня — это одна из самых востребованных планировок в жилом комплексе, которая была распродана ещё на этапе котлована. Расположение на 7 этаже обеспечивает оптимальный баланс между видом и удобством: из окон открывается панорама на бор и проспект, что создаёт ощущение простора даже в городской среде. Особенность объекта — просторный балкон, редко встречающийся в данном ЖК, который можно использовать как зону отдыха или дополнительное пространство для хранения. Квартира передаётся с черновой отделкой, что позволяет новому владельцу самостоятельно выбрать дизайн и материалы под свои предпочтения. В стоимость включена собственная кладовая площадью 3,5 м², расположенная на этаже — она оборудована металлической дверью и имеет отделку, что повышает её функциональность и безопасность. Кладовка неотчуждаема от квартиры и не продаётся отдельно, что подчёркивает её ценность как дополнительного актива. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Район активно развивается ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Таранченко Ефрем Константинович](#)

Телефон: [+79617241754](tel:+79617241754)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	15	Площадь кухни	15.00 кв. м

