

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на ул Тухачевского, 45в

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, ул Тухачевского, 45в

13 700 000 Р

95 139Р за м<sup>2</sup>



144.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 13

Этаж

Предлагается к продаже просторная, тёплая, уютная квартира с качественным ремонтом в кирпичном доме, отличающемся высокой энергоэффективностью и отличной звукоизоляцией. Планировка предусматривает три изолированные комнаты площадью 28, 21 и 14 кв. м, которые выходят на разные стороны дома, обеспечивая постоянное естественное освещение и проветривание. В жилых помещениях установлены натяжные потолки, в гостиной — светодиодная подсветка и сэндвич-панели для монтажа акустической системы. Управление основным освещением и розетками осуществляется с пультов. Для комфорта в межсезонье в прихожей, санузлах, на кухне и двух лоджиях смонтированы системы теплого пола. Обе лоджии имеют панорамное остекление и подсветку. Квартира оснащена двумя санузлами: в одном совмещенном размещена душевая кабина, умывальник, унитаз и бойлер на 100 литров, обеспечивающий бесперебойное горячее водоснабжение; во втором — инсталлированный унитаз, душевая зона, умывальник и дизайнерская чугунная ванна, что очень удобно для большой семьи. В распоряжении собственника также гардеробная комната 5.7 кв. м с полной комплектацией. В коридоре остается встроенный шкаф, на кухне — кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной и кондиционер, для удобства любой хозяйки. Инфраструктура дома включает магазины, аптеку ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Теплова Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

## Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	13	Площадь кухни	21.00 кв. м

