

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 2-я Заречная улица, 3

Кемеровская область, Кемерово, 2-я Заречная улица, 3

4 500 000 Р

140 625Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Данная квартира, расположенная на комфортном третьем этаже в доме 2013 года постройки, представляет собой выгодное и полностью готовое к проживанию решение. Объект отличается продуманной планировкой: просторные изолированные комнаты, функциональный санузел и большая лоджия, которую можно использовать как дополнительную зону для отдыха или хранения. За счет удачного расположения окон помещения наполнены естественным светом, а современные стеклопакеты и качественные строительные материалы обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Состояние объекта не требует серьезных вложений — здесь выполнен аккуратный косметический ремонт, все поверхности (потолки, стены, пол) выровнены и подготовлены к финишной отделке по вашему вкусу. Инженерные коммуникации здания находятся в исправном техническом состоянии, что гарантирует надежность и отсутствие непредвиденных расходов в ближайшие годы. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности расположены новая школа №5 и 2 детских сада, что особенно актуально для семей с детьми. Для активного отдыха и поддержания физической формы в шаговой доступности находится современный спортивный комплекс «Кузбасс-арена», Московская площадь. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Все необходимые ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Вахова Марьяна Петровна](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

