

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Притомская набережная, 11

Кемеровская область, Кемерово, Притомская набережная, 11

16 500 000 Р

208 861Р за м²



79.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в сталинском доме на Набережной предлагает редкое сочетание престижного центрального расположения и спокойной частной жизни. Объект расположен на втором этаже пятиэтажного здания, этаж всего на две квартиры, что обеспечивает максимум уединения. Ключевым преимуществом является двусторонняя планировка: две комнаты площадью 15.2 кв. м и 9 кв. м с балконом выходят на парадную Набережную, открывая впечатляющие виды, а просторная комната 20.6 кв. м и большая кухня 15 кв. м ориентированы на солнечную южную сторону во двор. Высокие трехметровые потолки подчеркивают объем помещений, в которых выполнен качественный современный ремонт готовый для комфортного проживания: Полностью заменены коммуникации (сантехника, электрика), внутренние перегородки - двойной гипсокартон со звукоизолирующим наполнением, новые двери, кухня итальянская плитка, пол - кварц-виниловый ламинат, часть мебели остается. Дом отличается развитой инфраструктурой: двор оборудован организованной парковкой с шлагбаумом. Благодаря расположению в тихом центре все ключевые городские объекты — деловые, культурные и административные — находятся в шаговой доступности, что гарантирует высокую ликвидность и инвестиционную привлекательность данного предложения. Код пользователя: 189371 Номер в базе: 9920 ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Шевченко Антон Анатольевич](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	15.00 кв. м

