

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Октябрьский пр-кт, 103

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Октябрьский пр-кт, 103

4 100 000 Р

124 242Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 33,8 м<sup>2</sup>, расположенная на тихом этаже в спокойном, ухоженном дворе. Объект отличается рациональной планировкой с изолированной кухней 9 м<sup>2</sup> и отдельным санузлом, что создает комфортное пространство для жизни. Квартира находится в отличном состоянии, полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является ее исключительная локация: в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура — супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта находятся рядом, обеспечивая быструю связь с ключевыми районами города. Напротив дома расположено управляющая компания, что упрощает решение коммунальных вопросов. Для автомобилистов во дворе организована просторная парковочная зона, а для семей с детьми — новая детская площадка. Рассматриваются различные формы расчета: наличный расчет, ипотека, а также возможность использования материнского капитала. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для комфортного проживания с оптимальным соотношением цены, качества и локации. Код пользователя: 188888 Номер в базе: 9929060

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835953733](tel:+79835953733)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 7          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

