

Купить квартиру за 8 280 000 рублей на пр-кт Шахтеров, 74в

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Шахтеров, 74в

8 280 000 Р

125 455Р за м²



66.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Рудничном районе - идеальный вариант для комфортной жизни! Не просто квартира, а готовое пространство для счастья! Просторная двушка с современным ремонтом ждёт своих хозяев. Ключевые преимущества: Расположение - 10/10: • Шаговая доступность до остановок - куда угодно без пересадок • Новая школа и 3 современных детских сада рядом - будущее детей под надежным контролем • Магазины и вся инфраструктура в пешей доступности - всё под рукой • Шикарный бор с прокатом инвентаря - активный отдых и свежий воздух стали привычкой Ремонт и безопасность: • Свежий современный ремонт с качественными материалами - просто заезжай и живи • Новые инженерные коммуникации и сантехника - никаких скрытых проблем • Видеонаблюдение во дворе - спокойствие и безопасность для вас и ваших близких Простор и комфорт: • Две изолированные спальни - личное пространство для каждого члена семьи • Большая кухня-гостиная - место для уютных вечеров и приёма гостей • Раздельные санузлы с теплыми полами - удобство для всей семьи с утра • Высокие потолки - настоящий простор • Широкие подоконники - создайте свой зелёный оазис с видом на город Бонусы, которые остаются новым хозяевам (входят в стоимость!): • Большая угловая кухня с раскладным диваном - уже не нужно тратить ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390386519](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



