

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на проспект Ленина, 52

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 52

3 990 000 Р

124 688Р за м²



32.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА К РИЭЛТОРАМ: С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ УСЛУГ НЕ ЗВОНИТЬ. ПОКАЗ ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ РЕАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ. Продаётся уютная квартира на комфортном среднем этаже. В комнате натяжной потолок, кухне, коридоре и санузле - панели. В комнате и коридоре на полу ламинат, кухне и санузле - кафель. Застеклённый балкон со шкафчиком. Зимой в квартире очень тепло. Дом находится в старом центре города, с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной развязкой. До остановок всех видов общественного транспорта 3 минуты. Также в 3-5 минутах ходьбы практически все сетевые магазины (Магнит , Лента , Ярче , Пятёрочка , Мария-РА , Монетка , Новэкс , FIX PRICE). Для отдыха в 3-5 минутах ходьбы парки Антошка , имени Жукова, парк Ангелов, улица Весенняя. Также поблизости имеются школы, детские сады, КемГУ, КузГТУ. Покупателю остаются: встроенный кухонный гарнитур, газовая печка, вытяжка, холодильник; в комнате - вместительный встроенный шкаф, мягкая мебель; в коридоре - прихожая; в санузле - электрический водонагреватель на 15 литров, навесной шкафчик над раковиной. Квартира без обременений и ограничений (на руках выписка из ЕГРН). Один собственник (в собственности 7 лет), несовершеннолетних детей нет. Квартира будет освобождена в короткий срок после регистрации права собственности ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390389251](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

