

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Ленинградский пр-кт, 38а

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Ленинградский пр-кт, 38а

8 000 000 Р

102 564Р за м²



78.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Обратите внимание, что комиссия агентства не входит в стоимость. Продается просторная 4-х комнатная квартира общей площадью 78 м² на втором этаже девятиэтажного дома. Планировка отличается рациональностью и позволяет комфортно разместить семью: изолированные комнаты площадью 8 м², 12 м² и 15,5 м² обеспечивают приватность, а гостиная 18 м² служит общим пространством для отдыха. Два балкона, кладовая комната 4 м² решает вопрос хранения сезонных вещей и бытовых принадлежностей. Объект находится в состоянии с частичной отделкой, что даёт новому владельцу свободу для реализации собственных дизайнерских решений; мебель и техника могут быть переданы по договоренности. Район характеризуется развитой социальной и торговой инфраструктурой - в пешей доступности расположены школы, детские сады и магазины, обеспечивая повседневные потребности. Транспортная доступность высокая благодаря близости остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Данное предложение представляет собой сбалансированное сочетание функциональной планировки, выгодного местоположения и потенциала для дальнейшего обустройства под индивидуальные запросы. Пишите! Код пользователя: 143496 Номер в базе: 6466249

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Звонарев Руслан Николаевич](#)

Телефон: [+79050654609](tel:+79050654609)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

