

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Химиков проспект, 26

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Химиков проспект, 26

5 800 000 Р

95 868Р за м²



60.50 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продам просторную 3-комнатную квартиру улучшенной планировки в Кемерово, пр Химиков, 26. Общая площадь 60, 5кв.м. Квартира чистая, светлая. Комфортный средний этаж. Удобная планировка, комнаты смежно- изолированные, на разные стороны дома, что удобно для попадания солнца и проветривания. 3 окна выходят во двор. Деревянные окна, деревянные теплые полы. Есть застеклённая лоджия и балкон. Санузел раздельный, трубы качественные из нержавейки, установлены водосчетчики. Квартира продаётся с мебелью и кухонной техникой. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Красивый зеленый двор, просторная заасфальтированная парковка. Отличная инфраструктура. Рядом школы и детские сады. В шаговой доступности магазины и торговые центры, прогулочная зона Бульвара Строителей, парк Кузбасский, где можно хорошо проводить время с семьёй. Остановки общественного транспорта, маршруты во все районы города. Взрослые собственники, квартира с момента постройки принадлежит одной семье. Без обременений; подходит под все виды расчета. Рассмотрим обмен на 1 комнатную квартиру.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Альфа недвижимость](#)

Телефон: [+7-905-905-0206](tel:+79059050206)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

