https://kemerovo.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-prospekt-lenina-77a-18232763506/

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на проспект Ленина, 77А

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 77А

5 500 000 Р
127 907Р за м^2

43.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная, светлая 2-х комнатная квартира на 1 этаже 5 этажного дома в г Кемерово, пр-кт Ленина, д 77а, район остановки Фабричная, площадью 43,7 кв.м. Квартира не угловая, в середине дома. Планировка малый трамвай: 13,1 кв.м.- спальня; 17,4 кв.м.- гостиная; 6 кв.м - кухня. Квартира в хорошем состоянии: выровнены стены, установлены пластиковые окна, новые батареи, натяжные потолки, совмещённый санузел, большая душевая стены выложены кафелем, на полу плитка. В квартире остаются новому собственнику: на кухне - кухонный гарнитур, стол, плита стеклокерамика, холодильник; в спальне шкафы, диван, три комода (папе, маме, детям), компьютерный стол, книжная полка, на окне металлические жалюзи; в гостиной диван, журнальный стол трансформер, кресло качалка, торшер. Остальная мебель и бытовая техника по согласованию. Окна на обе стороны дома. Прямо из окна виден проспект Ленина, но мы не знаем, что такое шум от проспекта, у нас идеально тихо. Район хороший, в шаговой доступности детский сад, школа, магазины, остановки общественного транспорта. Два взрослых собственника. Без обременения. Быстрый выход на сделку. Приходите, смотрите, всё расскажем и покажем! По принципу заходи и живи или сдавай! Разумный торг уместен! Продажа от собственника! Просьба риелторов не беспокоить ...

0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79133003577

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

https://kemerovo.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-prospekt-lenina-77a-18232763506/