

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ленинградский проспект, 24А

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 24А

3 600 000 Р

109 091Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1793598. Продаётся уютная евродвушка в Ленинском районе! Предлагается к продаже очень ухоженная и полностью готовая к проживанию квартира современной планировки. По сути, это две отдельные, изолированные комнаты: просторная спальня и большая комната-студия с объединённой зоной кухни-гостиной, что является оптимальным решением для комфортной жизни. Характеристики и состояние квартиры: · - Планировка: Евродвушка (2 изолированные комнаты). · - Право собственности: Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. - Юридическая чистота: Без обременений, не в залоге, не под арестом. Возможна быстрая и простая сделка. · - Коммуникации: Полностью заменённая проводка, медные трубы, установлены счётчики воды и электроэнергии. · - Ремонт: Качественный ремонт с практичной отделкой. В санузле — кафель до потолка и современная установка с системой «тёплый пол». Стандартная ванна для полноценного отдыха. · В комнате установлены качественные межкомнатные двери, линолеум на полу. Вся мебель остаётся новому собственнику. · В подъезде установлена система видеонаблюдения, так же дополнительно в доме круглосуточно дежурит вахтёр. Квартира расположена в самом сердце Ленинского района — исторически сложившегося центра с безупречной инфраструктурой и массой преимуществ. Вся ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Астафьева Мария Константиновна](#)

Телефон: [+79050656029](tel:+79050656029)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	18.00 кв. м

