Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Притомский пр-кт, 7А

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, Притомский пр-кт, 7А

4 900 000 Р

128 947Р за м^2

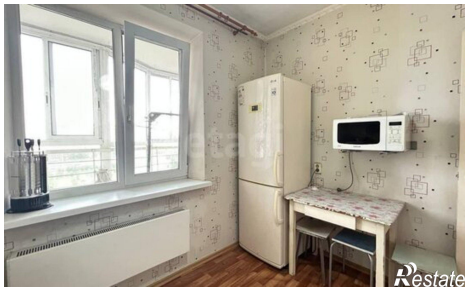
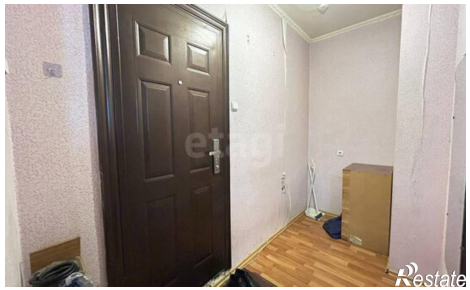
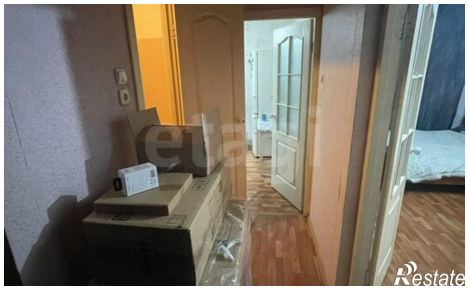
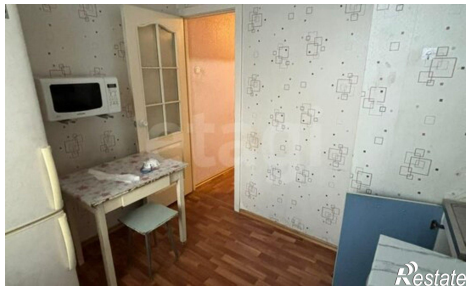
38.00 м^2	9.00 м^2	7 из 14
Общая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира в Притомском районе предлагает возможность создать жилье по индивидуальному проекту без переплаты за уже выполненный ремонт. Панельный дом 2015 года постройки с утепленным фасадом и металлопластиковыми окнами обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного дома с исправными лифтами и круглосуточным видеонаблюдением в подъезде. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности (5-7 минут) находятся супермаркет, аптека, отделение банка и остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города (15 минут езды) и ж/д вокзала (10 минут). В радиусе 1 км расположены две школы, детский сад и поликлиника. Парковая зона в 500 м от дома подходит для прогулок и занятий спортом. Квартира подойдет как для инвестиции с последующей сдачей в аренду (спрос на жилье в этом районе стабильно высокий), так и для комфортного проживания. Техническое состояние объекта позволяет приступить к ремонту сразу после покупки: проведено электричество, установлены счетчики воды и тепла, стены и потолки без существенных неровностей. Код пользователя: 182484 Номер в базе: 9063201

0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: Таранченко Ефрем Константинович

Телефон: +73842636384

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	14	Площадь кухни	9.00 кв. м