

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на пр-кт Химиков, 14

Кемеровская область, Кемеровский городской округ, Кемерово, пр-кт Химиков, 14

3 900 000 Р

88 636Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1762764. Стильная двушка на 1 этаже в самом сердце Ленинского района! Продается уютная 2-комнатная квартира с косметическим ремонтом в кирпичном доме на проспекте Химиков. Идеальное расположение для тех, кто ценит все преимущества городской жизни! О квартире: Общая площадь 44 м² (жилая 30 м², кухня 5.4 м²). Чистый, светлый косметический ремонт — можно заехать и жить, а в будущем сделать перепланировку под свой вкус. Первый этаж из пяти — больше не нужно подниматься пешком с коляской или тяжелыми сумками! Лучшая инфраструктура у вашего порога: Дом расположен в престижном Ленинском районе. В нескольких минутах ходьбы: Транспортная доступность: Проспект Химиков — одна из главных магистралей города. Рядом находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в любую часть Кемерово. В непосредственной близости — проспект Ленина, главная артерия города. Инфраструктура в шаговой доступности: Торговля: В пешей доступности находятся крупные торговые центры (Променад-3 , Лапландия), супермаркеты (Мария-Ра , Пятерочка), рынки и множество магазинов. Образование: Район обеспечен детскими садами - Детский сад 50 комбинированного вида, Детский сад 116, школами- Средняя школа 49 , 58 . Рядом расположен Кемеровский государственный университет (КемГУ) ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390382046](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



