Купить квартиру за 4 900 000 рублей на проспект Ленина, 134

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 134

4 900 000 Р

116 667Р за м^2

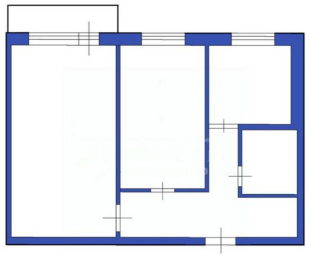
42.00 м^2	30.00 м^2	7.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1763611. Отличная возможность приобрести двухкомнатную квартиру в престижном Ленинском районе! Квартира расположена на 7 этаже с прекрасным видом на бульварное кольцо и проспект Ленина! Состояние квартиры ухоженное, готово к проживанию. Стены без повреждений. На потолках стандартная побелка, без дефектов. Пол аккуратно уложен линолеумом светлого деревянного оттенка. В комнатах установлены пластиковые окна — современный стандарт, обеспечивающий хорошую тепло- и шумоизоляцию. Установлены деревянные межкомнатные двери светлых тонов, филенчатые. Входная дверь стандартная. В комнатах есть базовые светильники и люстры. Так же в квартире есть застекленный балкон панельного дома — дополнительное утепленное пространство. Комнаты изолированные — что является большим преимуществом для комфортного проживания нескольких человек. Общее состояние хорошее, следов протечек или серьезных повреждений нет. Ключевые преимущества: Идеальное расположение: Вся инфраструктура под рукой. В пешей доступности: Остановка Бульвар Строителей — 150 метров. Школа 5 (пр-т Ленина, 130а), детская поликлиника 1 (пр-т Ленина, 132а). Поликлиника 5 (пр-т Ленина, 7), почта России (Октябрьский проспект, 73). УК Стандарт (пр-т Ленина, 146/1), участковый пункт полиции (пр-т Ленина, 132а). ...

0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79390382046

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м