

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 22

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, 22

5 000 000 Р

125 000Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира с ремонтом в новом доме (2009 г). Коротко о главном: · Дом: 2009 года постройки, кирпичный. · Ремонт: Косметический, стены ровные. Можно заехать и жить. · Обстановка: Продается с мебелью и бытовой техникой — идеальный вариант для первого жилья или инвестиции. О квартире: · Площадь: 40,3 м² — это просторная и комфортная однушка. · Этаж: 11 из 16. · Окна: На две стороны — северо-запад и юго-запад. Квартира всегда светлая без ощущения духоты. · Балкон: Полностью остеклен, можно использовать как уютное дополнительное пространство для отдыха. Что остается? Мебель и техника (подробнее при просмотре). Вы экономите на обустройстве! Инфраструктура и район: · В шаговой доступности: детские сады, поликлиника, аптеки, супермаркеты. · Транспорт: Остановки рядом. · Для семей: Ключевой плюс — дом относится к гимназии №17. Юридические особенности: · Собственность: Один взрослый собственник. · В собственности с: октября 2020 года. · В договоре будет указана полная сумма продажи (чистая продажа). · Документы: Все документы готовы к сделке. Идеально для: Молодой пары, студента, инвестора для сдачи в аренду. Звоните, чтобы назначить просмотр!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Екатерина Журова](#)

Телефон: [+79832185721](tel:+79832185721)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	16	Площадь кухни	9.00 кв. м

